



COMUNE DI SOVERE

Provincia di Bergamo

Via Marconi,6 - 24060 Sovere (BG) Codice Fiscale 00347880163

Telefono n° 035 981107 - Fax n° 035 981762

ufficiotecnico@comune.sovere.bg.it - www.comune.sovere.bg.it

Pec: tecnico@pec.comune.sovere.bg.it

UFFICIO TECNICO

Prot.n. 10253 del 28/11/2019

INDAGINE DI MERCATO MEDIANTE AVVISO PUBBLICO, AI FINI DELL'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE ACCORDO QUADRO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE, ASSISTENZA ED IMPLEMENTAZIONE DEL SOFTWARE DI GESTIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE DI PROPRIETA' COMUNALE

Articolo 36 co. 2 lett.b) del decreto legislativo 50/2016 ed art. 15 del Regolamento comunale approvato con delibera consigliare n° 26 del 14/10/2016

Il responsabile del settore tecnico

rende noto

che il Comune di Sovere intende espletare un'indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza, operatori economici da invitare alla procedura negoziata che verrà avviata per l'affidamento del servizio di manutenzione, assistenza ed implementazione del software di gestione delle pratiche edilizie della soc. starch srl le cui licenze sono già di proprietà di questo ente ed a servizio degli uffici tecnico e cimiteriale con riferimento ai programmi: Archiweb, Crux7, Cadclaud 8, Cportal, Cloud Backup.

Art. 1 - Stazione appaltante.

Comune di Sovere (BG) – Ufficio Tecnico, avente sede a Sovere (BG) in via Marconi, 6 (cod. fisc. / p. IVA: 00347880163), che svolgerà le operazioni di gara autonomamente (senza avvalersi della S.U.A. identificata nella Provincia di Bergamo) ai sensi delle facoltà contenute nell'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019 (emendative del co. 4 dell'art. 37 del codice), sino al 31/12/2020.

Art. 2 - Nominativo del responsabile del procedimento.

Il Responsabile del procedimento è lo scrivente in qualità di responsabile incaricato di P.O. dell'ufficio tecnico comunale.

Art. 3 - Caratteristiche generali di affidamento – Importo massimo di contratto

Con i soggetti selezionati in base all'indagine di mercato verrà avviata una procedura negoziata per la stipula di un contratto di manutenzione , assistenza ed implementazione dei software di gestione delle pratiche edilizie della soc. Starch srl le cui licenze sono già di proprietà di questo ente **per 4 anni** (dal 01/01/2020 al 31/12/2023) .

Nel corso della successiva procedura negoziata, verrà utilizzato il criterio di aggiudicazione basato sul prezzo più basso o sull'offerta economicamente più vantaggiosa a seconda del numero di partecipanti in risposta a questo avviso ed a piena discrezione della stazione appaltante.

L'importo massimo dell'appalto stimato, ammonta nel quadriennio ad euro **52.000,00** (euro cinquantaduemila/00), determinato da € 13.000,00/anno in base alle pregresse esperienze di servizio ed esclusi gli oneri fiscali.

L'importo suesposto così come il servizio da affidare andrà contabilizzato in ragione del volume delle pratiche presentate al Sue comunale le quali, a seconda della tipologia, saranno valorizzate a prezzo unitario e conteggiate a fine anno per la verifica dell'importo da corrispondere a corrispettivo della manutenzione del software e dell'assistenza secondo un tariffario unitario prestabilito.

In ragione della specificità del presente appalto che assume la veste giuridica dell'accordo quadro così come normato dall'art. 3 co. 1 lett. iii) del codice dei contratti, la somma suddetta indica l'importo presunto e comunque massimo delle prestazioni richieste le quali, tuttavia, potranno variare, anche in difetto, per effetto delle variazioni delle quantità delle prestazioni e delle servizi manutentive di volta in volta occorrenti in relazione alle pratiche inoltrate dagli utenti sul Sue telematico comunale, senza che l'appaltatore possa trarne argomento per chiedere compensi non contemplati.

Si specifica infine che nulla sarà dovuto dal Comune in assenza di pratiche inoltrate sul Sue telematico comunale che origineranno complessivamente un importo inferiore rispetto all'importo massimo presunto di affidamento. (Verrà pertanto corrisposto unicamente l'importo corrispondente alle pratiche Sue presentate a prescindere dal loro ammontare, senza possibilità di fatturazioni anticipate sull'eventuali prestazioni non ordinate o casistiche similari).

L'operatore vincitore dell'appalto si assicurerà l'appalto di assistenza, manutenzione ed integrazione dei servizi del software di proprietà di questo ente (Starch srl - Archiweb) per 4 anni (dalla dal 01/01/2020 sino al 31/12/2023), o per un periodo inferiore qualora le prestazioni corrispondenti alle pratiche inoltrate raggiungessero anticipatamente l'importo massimo previsto d'appalto.

Art. 3Bis - Caratteristiche del servizio di manutenzione, assistenza ed implementazione (Prestazioni richieste)

Il servizio in affidamento dovrà comprendere le seguenti prestazioni per tutta la durata di affidamento:

Assistenza e Manutenzione dei seguenti programmi

- ARCHIWEB

Archi - Abita - Catasto - GIS - Certo - Immobili - Urba - Idoneità
Alloggiativa - SUAP -
Collegamento Anagrafe - Collegamento Protocollo

- CADCLAUD 8

Base - Catasto

- CPORTAL

ArchiPro - ArchiNet - NormaChiara - VoloNet

- CRUX 7

Crux - Lampade - Collegamento Anagrafe - Web

- CLOUD BACKUP

Implementazione dei Moduli software ArchiWeb ed in particolare (da effettuarsi entro 2 mesi dall'affidamento):

- Modulo CARTOGRAFIA LIGHT

Fornitura nuovo modulo per georeferenziazione pratiche indicando direttamente l'edificio o l'area di interesse sulle seguenti cartografie:

- *Open Street Map*
- *Mappa Catastale WMS di Agenzia delle Entrate*
- *Ortofoto Regionale (varie annualità rese disponibili dalla Regione)*

- SismicaMUTA

Interoperabilità con la piattaforma MUTA di Regione Lombardia per la gestione delle pratiche Sismiche

- Modulo MAPEL

Interoperabilità con la piattaforma MAPEL di Regione Lombardia per la gestione delle pratiche paesaggistiche

- Integrazione ArchiWeb - PagoPA

Funzionalità di creazione e inserimento diretto e integrato delle rate da pagare da ArchiWeb verso la piattaforma nazionale PagoPA
Collegamento effettuato tra ArchiWeb e il partner tecnologico APK già adottato dall'Ente

Integrazione Moduli portale CPortal (da effettuarsi entro 2 mesi dall'affidamento)

- Integrazione CPortal - GEL

Funzionalità di accesso a CPortal con le credenziali SPID, attraverso il servizio GEL
(Gateway Enti Locali) predisposto da Regione Lombardia

- Integrazione CPortal - PagoPA

Funzionalità di pagamento diretto e integrato da CPortal verso la piattaforma nazionale PagoPA
Collegamento effettuato tra CPortal e il partner tecnologico APK già adottato dall'Ente

- Passaggio alla nuova versione di CPortal 360

CPortal è stato completamente riscritto utilizzando le più moderne tecnologie di programmazione web, con notevoli miglioramenti sia nella chiarezza e semplicità dell'interfaccia utente che nella velocità e praticità delle funzioni disponibili

Il rilascio della nuova versione è previsto a fine anno 2020 e la migrazione verrà eseguita con modalità e tempistiche da concordare successivamente con l'Ente

Art. 4 - Requisiti per la partecipazione all'indagine di mercato

Possono manifestare il proprio interesse alla presente procedura i soggetti di cui agli artt. 45, 47 e 48 del D.lgs. n. 50/2016 in possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del medesimo D.lgs. n. 50/2016. Per quanto concerne la partecipazione di consorzi e di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici si applicano gli artt. 47 e 48 del D.lgs. 50/2016.

N.B.: La possibilità di presentazione delle offerte attraverso costituzione di Ati verticali od orizzontali temporanei (ove il soggetto chiamato a negoziare dalla stazione appaltante può risultare solo impresa

mandataria ai sensi dell'art. 48 co. 11 del D.Lgs. 50/2016), è subordinata al fatto che la ditta invitata direttamente a produrre offerta abbia espressamente dichiarato in sede di pre-qualificazione in risposta a questo avviso di indagine di mercato, l'intenzione di partecipare quale componente di un Ati e non come "Impresa Singola".

In difetto di tale prerequisite la presentazione di un Ati non sarà ritenuta ammissibile in sede di gara e ciò costituirà legittimo motivo di esclusione dal procedimento di gara (Vedasi a riguardo anche Parere Precontenzioso Anac n° 116 del 06/06/2014) Rimane comune stabilito che le ditte chiamate direttamente a negoziare che hanno avanzato candidatura alla gara denunciandosi originariamente come "Impresa Singola" potranno avvalersi dell'istituto del subappalto o dell'istituto dell'avalimento nei limiti sanciti nella presente indagine di mercato e dalla normativa vigente.

I candidati per ambire alla partecipazione all'appalto devono possedere i requisiti di qualificazione di cui all'art. 83 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e smi e ossia avere adeguate idoneità professionale, capacità economica e finanziaria nonché le capacità tecniche e professionali e nello specifico:

- Essere iscritti alla Camera di Commercio per attività attinenti a quelle da eseguirsi per l'appalto;
- Abbiamo realizzato un fatturato minimo annuo di almeno € 50.000,00 nell'anno precedente specifico rispetto ai servizi analoghi da affidare;
- Debbono avere adeguate risorse economiche, adeguata competenza nel loro organizzazione ed adeguata attrezzatura tecnica per sopperire alle esigenze d'intervento richieste
- Possedere attestazione ISO che attesti che il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni sia conforme alla norma nei settori 33 e 35 (tecnologia dell'informazione, servizi professionali d'impresa) per i seguenti campi di attività: *Gestione della sicurezza delle informazioni per la progettazione, sviluppo e installazione di applicativi software destinati alla Pubblica Amministrazione per la gestione del territorio e degli immobili. Erogazione di servizi web e Software As A Service, servizi cartografici e di elaborazione dati.*
- Sia società ricompresa nell'elenco dei fornitori di servizi qualificati SaaS da Agid.

Art. 5 - Modalità di partecipazione all'indagine di mercato.

Ciascun operatore economico in possesso dei requisiti sopra indicati potrà inviare la propria richiesta di invito, conforme all'allegato "A" al presente avviso, tramite PEC, all'indirizzo tecnico@pec.comune.sovere.bg.it, entro e non oltre le ore 12:00 del 13/12/2019 indicando in oggetto "Indagine Di Mercato Mediante Avviso Pubblico, Ai Fini Dell'individuazione Degli Operatori Economici Da Invitare Alla Procedura Negoziata Per L'affidamento Mediante Accordo Quadro Del Servizio Di Manutenzione Ed Assistenza Del Software Di Gestione Delle Pratiche Edilizie".

La domanda dovrà essere in formato "PDF" e firmata digitalmente dal legale rappresentate dell'operatore. sarà necessario allegare copia di un documento di identità del sottoscrittore. non saranno prese in considerazione, e verranno pertanto escluse, le manifestazioni di interesse:

- inviate oltre il termine indicato;
- presentate con modalità differenti dalla posta elettronica certificata;
- Presentate da operatore che NON alleggi la visura camerale o che ne alleggi una che non qualifichi la ditta allo svolgimento del servizio richiesto;
- Presentate da operatore che NON allegheranno copia dell'attestazione Iso e certificazione Agid indicate all'art. 4 del presente avviso;
- Presentate da operatori che NON indicano l'impresa con cui costituirsi in ATI o da cui s'intende chiedere avalimento dopo averne dichiarata l'intenzione
- Presentata attraverso modello di candidatura NON compilato o firmato nelle parti richieste identificando mancanze che rendano inutile l'identificazione dell'operatore interessato a partecipare all'appalto e

pertanto rendendo impossibile la preventiva verifica di possesso formale dei requisiti di qualificazione

- Presentate con modelli che NON siano il *modello A* predisposto dalla stazione appaltante per avanzare la propria candidatura
- Non presentate all'indirizzo pec segnalato nel presente avviso (unico canale per far pervenire l'istanza).

Si specifica, inoltre, che la validità di invio tramite PEC, così come stabilito dalla normativa vigente, è subordinata all'utilizzo da parte del candidato di casella di posta elettronica certificata. Non sarà pertanto ritenuto valido l'invio da casella di posta elettronica ordinaria/non certificata anche se indirizzata alla PEC indicata. **Alla domanda di ammissione alla presente selezione non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**

Art. 6 - Criteri e modalità di selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata.

L'amministrazione aggiudicatrice per il tramite della RUP individuata, ai sensi dell'art. 17 co. 2 del regolamento comunale approvato con delibera consigliere n° 26 del 14/10/2016, inviterà alla successiva negoziazione **TUTTI** i soggetti correttamente qualificati secondo le disposizioni del presente avviso, che manifesteranno interesse alla partecipazione.

Il presente avviso ha valenza di indagine di mercato ai sensi del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e non costituisce obbligo per l'Amministrazione Comunale a procedere allo svolgimento della successiva procedura negoziata.

Art. 7 – Privacy.

Si comunica che tutti i dati personali (comuni identificativi, sensibili e/o giudiziari) comunicati al Comune di Sovere saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste Regolamento 679/2016/UE.

Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Sovere. L'Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE.

L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile sul sito web dell'ente all'indirizzo www.comune.sovere.bg.it.

Il responsabile del settore Tecnico

Dott. Luca Bassanesi

Il presente documento informatico è stato
sottoscritto con firma digitale (artt. 20 e 24 del
d.lgs. 82/2005 CAD)